

ON'LIVE HOTEL

2022-2023 Yılı

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK
RAPORLAMASI

İçerik

1. Rapor Hakkında	2
2. Genel Müdürümüzün Görüşü	3
3. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri	4
4. Sürdürülebilirlik Ekibi	6
5. Çevre Etkilerinin Azaltılması	8
6. Personel ve Çalışma Hayatı	10
7. Yapılan Sosyal Çalışmalar	11
8. Kültürel Çalışmalar	12

1. Rapor Hakkında

On'Live Hotel olarak, 2015 yılında “Yeşil Yıldız” kriterleri ile sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda kaydettiğimiz gelişmeyi ve çalışmanın şu ana kadar olan sonuçlarını üst yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, şu ana kadar gerçekleştirebilmiş olduğumuz ve gerçekleştirmeyi planladığımız çalışmalarda, tüm tarafların daha fazla katılımı ile niyetlerimizi ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu 2022 – 2023 yıl aralığındaki verileri içermektedir.

Sürdürülebilirlik bakış açısını tüm paydaşlarımız ile birlikte geliştirmek ve bir yönetim biçimi olarak benimsemek adına attığımız adımlar her geçen gün yeni fırsatları görmemizi sağlıyor ve bizleri yeniliyor. Böylece yol haritalarımız şekilleniyor. Onlive'Hotel sürdürülebilirlik çalışmaları, belirlenmiş ekibimizin koordinasyonunda olup, bu alandaki faaliyetlerimiz ve performansımızın değerlendirmesi daima paydaşlarımızın beklenti ve görüşlerine açıktır.

Birlikte gelişimimize katkı sağlayacak her türlü geri bildirim için irtibat bilgilerimiz aşağıda yer almaktadır.

2. Genel M¼d¼r¼m¼z¼n G¼r¼Œleri



Değerli misafirlerimiz ve paydaşlarımız;

Ontur Otelleri olarak 2000 Yılından Bu Yana Hizmet veren Beş Yıldızlı tesisimiz Çeşme Ontur , 2007 Yılında İzmir Ontur ve 2019 Yılında hizmete başlayan beş yıldızlı Çeşme On'live Deluxe Otellerimiz ile Çevre Bilincinin Sadece bireysel olarak değil, Çalışanlarımızın ve Misafirlerimizin topyekün bilinci ve proaktif katkısı ile olacağını bilerek, Otellerimizin İnşa aşamasından başlayıp sonraki tüm aşamalarda da Çevre ye uyumlu tesisler hizmete sunma gayreti içerisindeyiz, Biliyoruz ki Çevre bilinci küresel ölçekli bir refah için kilit rol oynar.

Sürdürülebilirlik ; Toplam Kalite, Enerji Tasarrufu, Hijyen Ve Gıda Standartlarının Oluşturulması , Sistemli raporlama ve elbette Operasyonel faaliyetlerin bilfiil hayata geçirilmesi , Denetimi ve Takibi süreci ile mümkündür.

- **Mutfğa Alınan ve Mutfaktan çıkan Gıda nın kontrollü ve ölçülü alımı , kullanımı ve tüketimini denetleyerek , Gıda Atığının minimuma indirilmesi.**

- **Cam, Kağıt, Metal ve Plastiklerin Otel içinde her alanda özel toplanarak ayrıştırılması .**

- **Enerji tasarruflu led ve aydınlatmalar ile Aydınlatma sistemlerinin dönüştürülmesi ile % 80 e yakın tasarruf sağlanması.**

- **2000 Yılında o dönem Türkiye de Otel olarak ilk kullananlardan biri olarak Reverse Osmoz sistemi ile hiçbir kimyasal madde eklenmeden diğer konvansiyonel ayırma işlemlerine nazaran daha az enerji kullanarak Deniz suyunun içilebilir ve bahçe sulamada, havuzlar ve çamaşırhane birimlerinde kullanılabilir hale gelmesini destekleyen çevre dostu çözümler ile suyun daha düşük maliyetle , tasarruflu kullanımı.**

Otellerimizde ; Yukarıdaki Şıkların tamamını Hayata geçirerek ve uygulamaya koyarak ,Halihazırda Yenilenebilir kaynaklara yönelip , İnsanlığa daha temiz ve yaşanabilir bir dünya sunmak ve bu bilincin hem ekiplerimizle hem de Misafirlerimizin hissetmesini sağlayarak ; daha iyi bir Çevre ve Sürdürülebilirlik için var gücümüzle çalışıyoruz.

Siz Değerli İştirakçilerimiz ve Misafirlerimizi de Bizlere verdiğiniz ve vereceğiniz manevi destek ve İşbirliğinden ötürü kutluyor , Gezegeneimizin Sürdürülebilirliğini korumanın ancak bu konuda Gerekli hassasiyete sahip kanaat önderleri ve Kurumlarca benimsenip uygulanabildiği sürece Toplumu harekete geçirebilecek Güce sahip olduğuna inanıyoruz.

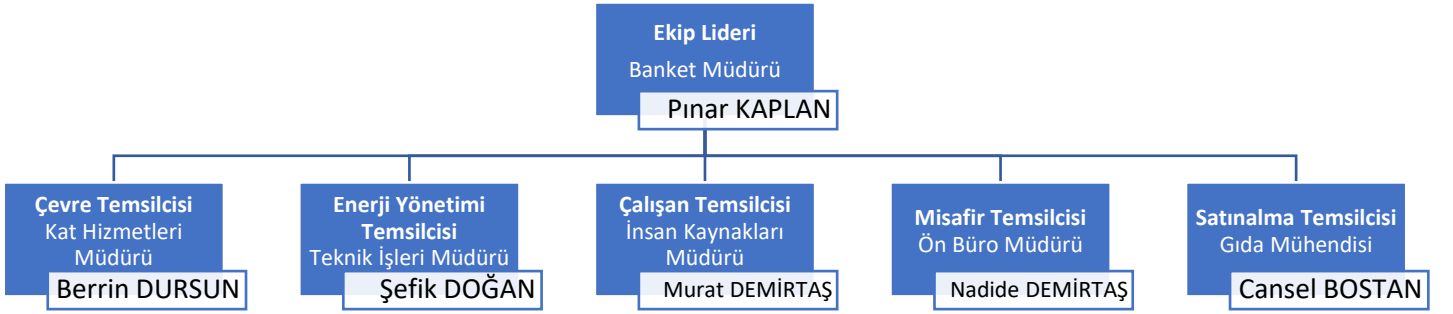
Gökçe KESİKCİLER BUĞDAY
Cluster General Manager

3. Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Essiz dogası, Mavi bayraklı denizi ve kendine ait özel plajı, muhtesem Sakız Adası manzarası ile Türkiye'nin gözbebeği Çesme Yarımadasında kurulmuş modern otelciligin tüm imkânları ile memnuniyet garantili exclusive hizmet anlayışına sahip; 73 odası, modern mimarisi, 2500 m2'lik SPA'sı, kapalı ve açık havuzları ve kendine ait plajıyla çok fonksiyonlu, yaz-kış hizmet verebilen bir tesistir. Exclusive özelliklere sahip otelimiz, oda kahvaltısı konseptiyle hizmet veren tesisimizde misafirlerimizin farklı restoran seçenekleriyle keyifli anlar geçirmeleri planlanmıştır. Sakin ve berrak Ege Denizi ve Sakız Adası manzaralı otelimiz, Çesme Yarımadası, Dalyan uç burunda bulunan 5 yıldız standartlarında A+ hizmet veren bir sahil otelidir. Güzel bir tasarıma sahip odaları, geniş süitleri, yenilikçi tatbirlir yemekleri ve çeşitli eglence olanaklarıyla zarif bir Ege havası taşıyan ve sahil kenarında bulunan lüks bir dinlenme alanıdır.

4. Sürdürülebilirlik Ekibi

 <p>GRAND HOTEL ONTUR ÇEŞME</p>	Sürdürülebilirlik Ekibi Görev Listesi	Doküman No	002
		İlk Yayın Tarihi	
		Revizyon Tarihi	
		Revizyon No	



5. Çevre Etkilerinin Azaltılması

ON'LIVE HOTEL ÇEVRE EYLEM PLANI 2023

NO	BAŞLIK	ÇEVRE BOYUTU	KONU	FAALİYET / UYGULAMA	GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLEMLER	HEDEF	YASAL ZORUNLULUK	Değerlendirme Periyodu	Uygulamaya ait belirlenmiş eylem planları
1	Geri dönüşümlü atıklar	Çevre kirliliği / Doğal kaynak tüketimi	Geri dönüşümlü karton, kağıt, plastik, cam atıklar	Geri dönüşümlü atıkların evsel atıklarla birlikte atılmaması çevre kirliliğinin önlenmesi ve ayrı toplanarak tekrar kullanılmasına olanak sağlamak / Atık miktarının izlenmesi	Karton, kağıt, plastik , ve cam atıklar(ambalaj) kuruluşumuzda ayrı çöp kovaları ile toplanır. Misafir odalarından alınan atıklar maidler tarafından ayrılır tüm birimler atıklarını tanımlanan tasnifi yaparak toplar ve ilgili alana bırakır. Bu tip atıklar , günlük olarak tartılır ve ay sonunda toplam teslimat raporlanır ve yıllık hedefe uygunluk değerlendirilir. Temizlik malzemesi yetkili firmalar tarafından geri alınır. Misafirlerin atıkları uygun ayrımları için yeterli sayıda atık kapları alanlarda mevcuttur. (Atık kontrol talimatı)	Konaklayan misafir /ambalaj atık - gün miktarını 2025 yılı için geçen 2022 yılın aynı dönemine göre %3 azaltılması hedeflenir.	Ambalaj atıklarının kontrolü yönetmeliği	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	Uygulamanın mevcut hali ile devam ettirilmesi
2			Ambalaj miktarının azaltılması	Kullanılan / Tüketilen geri dönüşümlü gıda ambalajı miktarının azaltılması satın alınan bu doğrultuda planlanması	Tesisimizde tüm ürünler catering servis ambalaj boyutu ile temin edilir. Sadece gıda güvenliği riski taşıyan alanlarda küçük boy ambalaj kullanılır. Kahvaltılarda küçük ambalajlı ürün alınmamaktadır. Tüm gıda ürünlerinin catering ambalaj boyutlarında temin edilir, kutulu ürünler zorunlu koşulların dışında kullanılmaz,	Konaklayan misafir / ambalajlı ürün miktarının 2025 yılı için 2022 yılın aynı dönemine göre % 3 azaltılması hedeflenir.	Yasal düzenleme yok	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	Alınan ambalajlı ürünler, ürünün taşıma ambalaj miktarları üzerinden alınacaktır.
3				Kullanılan / Tüketilen buklet malzemesi miktarının azaltılması	Personel alanlarında, SPA de ve genel misafir alanlarında küçük ambalajlı malzeme kullanılmaz, dispenserler ile kullanım sağlanır, ambalaj atığı oluşmaz.	Konaklayan misafir / buklet malzemesi-gün miktarının 2024 yılı için tamamının bitirilmesi.	Yasal düzenleme yok	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	Alınan ambalajlı ürünler, ürünün taşıma ambalaj miktarları üzerinden alınacaktır. Ana restorantta bez peçete kullanımına başlanacaktır. Buklet malzemeleri ve temizlik malzemeleri, hesaplanmış kullanım miktarlarına göre görevlilere teslim edilmektedir.
4	Evsel atıklar /Organik atıklar	Çevre kirliliği	Gıda atıkları , bahçe atıkları, gıda bulaşmış tüm atıklar	Evsel atıkların ayrılması uygun olarak teslim edilmesi. Organik bazı atıkların hayvan gıdası olarak değerlendirilmesi	Tesisimizde üretimimiz sonucunda ortaya çıkan tüm evsel atıklar İBB Belediyesine teslim edilir, teslim edilene kadar soğutmalı evsel atık deposunda tutulur, günlük olarak teslim edilir, ayrıca geri kazanım için uygulamamız mevcut değildir. Uygun olmayan alanlara atılma yapılmaz. Ayrıca gıda üretim ve servis alanlarında et ve kemikli et niteliği taşıyan pişmiş gıda artıkları hayvan barınağına teslim edilir. Bahçe atıkları ve hafriyat atıkları İBB belediyesince belirlenen ve atım yapılmasına izin verilen çöp alanlarına tesisimiz imkanları ile atılır.	Hayvan barınağına yüksek sezonda haftada en az 3 gün gıda verebilmek ve 2023 yılı için evsel atık oranının geçen yılın aynı dönemine göre % 5 azaltılması hedeflenir.	Katı atıkların kontrolü yönetmeliği	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	Şef ve Steward ile menü planlamalarında, yemek miktarı/kişİ ilişkileri değerlendirilerek nihai atık miktarının azaltılması hedeflenmektedir.

5	Tehlikeli Atıklar		Kızartmalık yağlar	Tehlikeli atıkların ayrı toplanması, bulaşmasının engellenmesi, uygun şekilde depolanması, uygun lisanslı firmaya teslim edilmesi	Tesisimizde oluşan kızartmalık bitkisel yağlar ayrı alanda depolanarak ulusal atık beyan formu ile lisanslı bertaraf firmasına teslim edilir. Atık yağlar sızdırmaz zemin depolarda altında tava şeklinde konteyner içinde tutulur. Yağlarda atık olarak ayırma işlemi görsel olarak yapılır. Ayrıca yağ tutucu ile atık bitkisel yağların kanalizasyona gitmesi önlenmiş olur.	Atık yağların tamamının teslim edilmesi	Bitkisel atık yağların kontrolü yönetmeliği	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	bitkisel atık yağ oluşumunu azaltmak için, fazla miktarda yağ kullanımı gerektiren menülerde azaltmalara gidilecektir.
6			Piller, fluerosan, akümülatör, kartuş, toner, makine yağları, boya, tiner, vb. Ürünler ve ambalajlarının toplanması ve teslimi	Tehlikeli atıkların ayrı toplanması, bulaşmasının engellenmesi, uygun şekilde depolanması, uygun lisanslı firmaya teslim edilmesi	Tehlikeli atık niteliği taşıyan bu malzemeler ayrı tehlikeli atık depolarımızda kilitli olarak depolanır, tüm birimler bu tip atıklarını bu depoya atık sorumlusuna teslim ederler bu atıklar ulusal atık taşıma beyan formu ile teslim edilir, sıvı niteliği olanlar altında tava şeklinde konteyner içinde tutulur. Temizlik ve dezenfeksiyon amaçlı kullanılan ürünlerin boş ambalajları tedarikçi firmalar tarafından geri alınması sağlanmış ve onların sorumluluğuna verilmiştir. Piller İ.B.B. Belediyesi'ne teslim edilir, tüm çalışanlarımıza bu konuda eğitim verilmiştir.	Tehlikeli atıkların tamamının teslim edilmesi	Atık pil ve akümülatörlerin kontrolü yönetmeliği	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	Havuz kimyasal ambalajları, vb. maddeleri daha büyük kapasiteli paketlerde temini sağlanacaktır.
7			kullanılmış lastikler	Kuruluşumuza ait araç lastiklerinin diğer çöplere karışmasının engellenmesi ve uygun lisanslı firmalara teslimi	Tesisimizde kullandığımız araçların lastik değişimi yetkili servislerde yapıp, eski lastikler servislerde bırakılır. Bu lastiklerin bertarafı servis firmasının sorumluluğundadır.	—	Tehlikeli atıkların kontrolü yönetmeliği	Aralık 2023 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	
8	Su	Su kirliliği	Suya deşarjlar	Su kirliliğinin önlenmesi	Kuruluşumuzda çamaşırhane ve mutfak kaynaklı atıksular önlem tesisinden geçirilerek Belediye Kanalına deşarj edilmektedir.		su kirliliği kontrol yönetmeliği	Aralık 2016 Çevre Eylem Planı değerlendirme Toplantısı	

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

20 Subat 2012

Sayı : B.09.4.İLM.0.35.07.00- 354/2593
Konu : ÇED Yönetmeliği
(Termal Otel Ontur Çeşme)

.../.../2012

ONUR İNŞ. TİC. VE A.Ş.
Cumhuriyet Mahallesi 4330/3 Sokak No:63/A Dalyan-Çeşme İZMİR

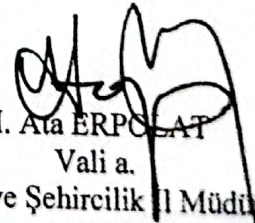
İlgi : Onur İnş. Tic. Ve A.Ş.'ne ait 27/01/2012 tarihli ve 2849 kayıt numaralı dilekçe.

İlgide kayıtlı dilekçe ile İlimiz, Çeşme İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 22 G II pafta, 6796 ada, 11 nolu parselde 4310 Sokak Komidi Mevkii Dalyan-Çeşme adresinde Onur İnş. Tic. Ve A.Ş. tarafından yapılması planlanan 56 oda(2 Yatak),4 Suit (4 Yatak), 12 aile odası (3 Yatak), Toplam 72 oda 164 yataklı "Termal Otel Ontur Çeşme" otel faaliyetinin ÇED Yönetmeliği açısından değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talep üzerine Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca dosyasında ve yerinde yapılan inceleme sonucunda; bahse konu faaliyetin, kapasitesinden (toplam 72 oda) dolayı, 17/07/2008 tarih ve 26939 ve 30/06/2011 tarih ve 27980 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği'nin EK.I ve EK-II Listesi Madde "40 – Turizm konaklama tesisleri (100 oda ve üzeri oteller, tatil köyleri, turizm kompleksleri, ve benzeri)." yer almadığı ve ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında kaldığı tespit edilmiştir.

Ancak, işletme bünyesinde herhangi bir değişiklik yapılmasının planlanması halinde Müdürlüğümüze tekrar başvurulması, işletmenin faaliyeti öncesi ve faaliyet sırasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu ile bu kanuna bağlı olarak çıkarılan ilgili tüm yönetmeliklere uyulması ve mer'i mevzuat çerçevesinde diğer izinlerin alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.


M. Ata ERPOĞLAT
Vali a.
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü

DAĞITIM:

Gereği:

- Onur İnş. Tic. Ve A.Ş.
(Cumhuriyet Mahallesi 4330/3 Sokak No:63/A
Dalyan-Çeşme İZMİR)

Bilgi:

-Çeşme Kaymakamlığı
-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü

Belgelendirme Başvuru Listesi PDF EXCEL

Filtreler

İlçe ÇEŞME Başvuru Türü Bina/Yerleşke

Sorgula Temizle

Yeni Başvuru +

Başvuru Sayısı :1
Alınan Belge Sayısı :0
İptal edilen Belge Sayısı :0

Tesis Adı	İl	İlçe	Başvuru Türü	Başvuru Tarihi	Güncelleme Tarihi	Başvuru Durumu	Onaya Gönderildiği Tarihi	BelgeNet Takip No	İşlem
ONLIVE HOTEL ÇEŞME	İZMİR	ÇEŞME	Bina/Yerleşke	06.11.2023	06.11.2023	Başvuru Yapıldı		-	i

6. Personel ve Çalışma Hayatı

7. Yapılan Sosyal Çalışmalar



8. Kültürel alıřmalar



Otelimiz, yurt içi ve yurt dışı fuar organizasyonlarında, basın organlarına verilen röportajlar ile Çeşme'nin tanınması için çalışmalar yürütüyor, Çeşme Belediyesi ve tüm yerel birlikleri tanıtım faaliyetleri kapsamında destekliyoruz.



Büfelerimizde yerel lezzetleri ön plana çıkarıyor, misafirlerimizin beğenisine sunuyoruz.

Mevsiminde ve yaz sezonunda *organik olarak yetiştirilmiş ve yöresel olarak hazırlanmış*, şevketi bostan, arap saçı, enginar turp otu, cıbez, reçeller ve içecek olarak limonata servisi yapılmaktadır.



Otel lobisinde canlı bitkiler ile oluşturulan botanik bahçemizde misafirlerimize huzurlu ve doğa ile iç içe bir alan sunuyoruz



Minik misafirlerimizi de unutmadık. Doğa ile iç içe bir alanda geri dönüşüm materyalleri ile hazırladığımız survivor parkurunda çocuklar çok eğleniyorlar.

